



ประกาศอำเภอบ้านบึง

เรื่อง การขายทอดตลาดบ้านพักนายอำเภอบ้านบึง จังหวัดชลบุรี (หลังเก่า)

พร้อมรื้อถอน และขนย้ายวัสดุจากการรื้อถอน

ด้วยอำเภอบ้านบึง โดยที่ทำการปกครองอำเภอบ้านบึง จังหวัดชลบุรี มีความประสงค์จะจำหน่ายบ้านพักนายอำเภอบ้านบึง จังหวัดชลบุรี (หลังเก่า) พร้อมรื้อถอน และขนย้ายวัสดุจากการรื้อถอน จำนวน ๑ หลัง โดยวิธีการขายทอดตลาด (ยื่นขอเสนอราคา) ตามรายการดังต่อไปนี้

๑. บ้านพักนายอำเภอบ้านบึง ตั้งอยู่เลขที่ ๖๖๗ ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลบ้านบึง อำเภอบ้านบึง จังหวัดชลบุรี (หลังอาคารสำนักงานที่ว่าการอำเภอบ้านบึง) จำนวน ๑ หลัง

๒. การประมูลขายทอดตลาดบ้านพักนายอำเภอบ้านบึง พร้อมรื้อถอน และขนย้ายวัสดุ จากอาคารรื้อถอน ในครั้งนี้เป็นการประมูลตามสภาพ เป็นหน้าที่ของผู้เข้าประมูลทำการพิจารณา ตรวจสอบบ้านพักนายอำเภอบ้านบึงด้วยตนเอง และคณะกรรมการเปิดซองเสนอราคาถือว่าเป็นผู้ประมูลพอใจ และรับในสภาพของบ้านพักดังกล่าวโดยไม่มีข้อโต้แย้งใดๆ ในภายหลัง

๓. ผู้ที่สนใจประมูลราคาขายบ้านนายอำเภอบ้านบึง หลังดังกล่าว สามารถดูรายละเอียดของบ้านพักได้ที่ บ้านพักนายอำเภอบ้านบึง ตั้งอยู่เลขที่ ๖๖๗ ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลบ้านบึง อำเภอบ้านบึง จังหวัดชลบุรี (หลังอาคารสำนักงานที่ว่าการอำเภอบ้านบึง)

๔. วิธีขายทอดตลาด ให้ผู้ที่สนใจการประมูลเสนอราคาด้วยวิธีการยื่นขอเสนอราคา กรณีที่เป็น

๔.๑. บุคคลธรรมดา ให้แนบสำเนาบัตรประชาชนประจำตัวประชาชน สำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง และใส่ในซองพร้อมกับใบเสนอราคา

๔.๒. นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง ใส่ในซองมาพร้อมกันในซองราคา

ผู้ประสงค์เสนอราคาให้ยื่นขอเสนอราคา ณ ที่ทำการปกครองอำเภอบ้านบึง (งานการเงินและบัญชี) ที่ว่าการอำเภอบ้านบึง ชั้น ๓ ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลบ้านบึง อำเภอบ้านบึง จังหวัดชลบุรี ได้ในวันที่ ๑๓ - ๒๔ เดือน มีนาคม พ.ศ.๒๕๖๐ เวลา ๐๙.๓๐ นาฬิกา ถึงเวลา ๑๕.๓๐ นาฬิกา โดยผู้เสนอราคาจะต้องยื่นซองใบเสนอราคาปิดผนึกซองเรียบร้อย เจ้าหน้าที่ของประธานคณะกรรมการ เปิดซองการเสนอราคา โดยระบุไปว่าซองว่า "ใบเสนอราคาตามประกาศการขายทอดตลาดบ้านพัก นายอำเภอบ้านบึง (หลังเก่า) ลงวันที่ ๑๓ เดือน มีนาคม พ.ศ.๒๕๖๐" ยื่นโดยตรงต่อเจ้าหน้าที่ผู้รับของ และกำหนดการเปิดซองเสนอราคาในวันที่ ๒๗ เดือน มีนาคม พ.ศ.๒๕๖๐ ตั้งแต่เวลา ๑๐.๐๐ นาฬิกา เป็นต้นไป

๕. ให้ผู้ประสงค์เสนอราคาจะต้องเสนอราคาแบบเหมารวม ซึ่งที่ทำการปกครองอำเภอ บ้านบึง ใช้ราคากลางที่คณะกรรมการตามคำสั่งจังหวัดชลบุรี ๒๔๔/๒๕๕๐ ลงวันที่ ๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๐ และที่ทำการปกครองอำเภอบ้านบึงจะพิจารณาผู้เสนอราคาไม่ต่ำกว่าราคากลางที่กำหนดไว้ และต้องเสนอ ราคาเป็นเงินบาท ซึ่งราคากลางของบ้านพักนายอำเภอบ้านบึง เป็นเงิน ๘,๐๐๐ บาท (แปดพันบาทถ้วน) พร้อมทั้งผู้เสนอราคาจะต้องทำการรื้อถอน และขนย้ายวัสดุจากการรื้อถอน ทั้งหมดพร้อมทั้งปรับสภาพพื้นที่

๖. ที่ทำการปกครองอำเภอบ้านบึง จะพิจารณาผู้เสนอราคาสูงสุด (ราคาเหมารวม) เป็นผู้ประมูลได้

๗. ผู้ประมูลได้ จะต้องชำระเงินสด (งวดแรก) จำนวนร้อยละ ๕๐ ของราคาเสนอได้ ในวันเปิดซองการเสนอราคา และต้องทำสัญญาหรือข้อตกลงในวันที่ ๒๓ เดือน มีนาคม พ.ศ.๒๕๖๐ พร้อมชำระเงินสด (งวดสุดท้าย) ในส่วนที่เหลืออีกจำนวนร้อยละ ๕๐ ของราคาเสนอได้ ทั้งนี้เมื่อผู้ประมูลได้ชำระจำนวนเงินร้อยละ ๑๐๐ ของราคาเสนอได้แล้ว จึงจะมีสิทธิในการร้องถอนตัวหรือออกไปได้ โดยที่ทำการปกครองอำเภอบ้านบึง จะไม่รับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อทรัพย์สินที่ประมูลไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น

๘. การร้องถอน ผู้ประมูลได้ต้องร้องถอนตัวเร็วออกไป และต้องถอนเสาปูนที่ติดกับดิน ทับพื้นซีเมนต์ บ่อซีเมนต์ ฐานราก แล้วชนเศษไม้ หิน อิฐ ซีเมนต์ และเศษวัสดุอื่นๆ ออกไปจากที่ดินของ ที่ทำการปกครองอำเภอบ้านบึง พร้อมทั้งให้ปรับสภาพที่ดิน เพื่อพร้อมใช้ประโยชน์ให้แล้วเสร็จ ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งให้ทำการรื้อถอนจากที่ทำการปกครองอำเภอบ้านบึง ถ้าหากผู้ประมูลได้ ไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จ ตามเวลาที่ทางราชการกำหนดไว้ ที่ทำการปกครองอำเภอบ้านบึง จะดำเนินการจ้างบุคคลอื่นให้ดำเนินการ และจะริบเงินค่าประมูลร้อยละ ๕๐ ของราคาเสนอได้ (งวดแรก) โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ

ผู้สนใจขอทราบรายละเอียดเพิ่มเติมที่ ที่ทำการปกครองอำเภอบ้านบึง จังหวัดชลบุรี (งานการเงินและบัญชี) ที่ว่าการอำเภอบ้านบึง ชั้น ๓ ถนนบึงเจ็ดอำนาจ ตำบลบ้านบึง อำเภอบ้านบึง จังหวัดชลบุรี หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐ - ๓๘๔๔ - ๕๖๒๒ ในวันเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๑๓ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๐

(นายพิณมิตร เลิศชมพุด)

นายอำเภอบ้านบึง ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี